

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1987	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 1274

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 68214/3397

Έγκριση γενικού πολεοδομικού σχεδίου του δήμου Μενεμένης (Ν. Θεσσαλονίκης).

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «Επέκταση πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33/Α) και ειδικότερα το άρθρο 3.
2. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 παρ. 1.
3. Τις διατάξεις του Ν. 1561/85 «Ρυθμιστικό σχέδιο και πρόγραμμα προστασίας περιβάλλοντος της ευρύτερης περιοχής της Θεσσαλονίκης και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 148/Α) και ειδικότερα το άρθρο 3.
4. Τις διατάξεις του Ν. 1685/87 «Κύρωση και τροποποίηση της από 14.11.86 Πράξεως Νομοθετικού Περιεχομένου «Επιβολή αγορανομικού ελέγχου κ.λπ.» (ΦΕΚ 27/Α) και ειδικότερα το άρθρο 4 παρ. 2.
5. Την υπ' αρ. Υ1291/1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «Σύσταση θέσης Αναπληρωτή Υπουργού στα Υπουργεία Εξωτερικών, Εθνικής Άμυνας, Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, Μεταφορών και Επικοινωνιών και Υφυπουργού στο Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας» (ΦΕΚ 526/8).
6. Την υπ' αρ. Υ1436/1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Μανόλη Παπαστεφανάκι» (ΦΕΚ 549/Β/16.10.1987).
7. Την υπ' αρ. 26.249/926/1985 απόφαση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος «Κίνηση της διαδικασίας σύνταξης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου του Πολεοδομικού Συγκροτήματος Θεσσαλονίκης» (ΦΕΚ 323/Δ).
8. Την υπ' αρ. 75724/1151/30.12.83 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος (ΦΕΚ 767/Β) και ειδικότερα το άρθρο 4.
9. Το υπ' αρ. 2870/15.7.86 έγγραφο της Δ/νσης οικισμού Θεσσαλονίκης.
10. Το υπ' αρ. 2660/6.11.86 έγγραφο της 9ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων Θεσσαλονίκης.
11. Το υπ' αρ. 6065/10.10.86 έγγραφο της ΙΣΤ' Εφορείας Προϊστορικών και Κλασσικών Αρχαιοτήτων του Υπουργείου Πολιτισμού.
12. Το υπ' αρ. 1834/17.10.86 έγγραφο της 4ης Εφορείας Νεωτέρων Μνημείων του Υπουργείου Πολιτισμού.
13. Το υπ' αρ. 6608/φ.704.1/25.9.86 έγγραφο της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας Θεσ/νίκης.
14. Το υπ' αρ. 3160/9.12.86 έγγραφο της Υπηρεσίας Περιφερειακής Ανάπτυξης Κεντρικής Μακεδονίας του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας.
15. Το υπ' αρ. ΤΥ.57631/31.7.86 έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών Νομαρχίας Θεσ/νίκης.
16. Το υπ' αρ. 8344/5893/11.11.86 έγγραφο του Οργανισμού Αποχέτευσης Θεσ/νίκης.
17. Το υπ' αρ. 7118/29.9.86 έγγραφο της Δ/νσης Δομ. Έργων του Οργανισμού Υδρεύσεως Θεσ/νίκης.
18. Το υπ' αρ. 1016/65/7-γ/13.12.86 έγγραφο της Δ/νσης Τροχαίας Θεσ/νίκης.
19. Το υπ' αρ. 7663/8.8.86 έγγραφο της Δ/νσης Συγκοιν. Έργων της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων.
20. Το υπ' αρ. 12194/13.7.87 έγγραφο της Δ/νσης Γεωργίας Νομαρχίας Θεσ/νίκης.
21. Την υπ' αρ. 127/86 γνωμοδότηση του δημοτικού συμβουλίου Μενεμένης.
22. Το γεγονός ότι οι υπόλοιποι φορείς δεν απάντησαν μέχρι σήμερα.
23. Την υπ' αρ. 994/87 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Θεσσαλονίκης, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται το γενικό πολεοδομικό σχέδιο του δήμου Μενεμένης Θεσ/νίκης, όπως τα όρια του προσδιορίζονται με κόκκινη γραμμή στο χάρτη Π1.11 σε κλίμακα 1:5000. Κυρίως το σχέδιο αυτό περιλαμβάνει:

Α. Την πολεοδομική οργάνωση του παραπάνω δήμου με προγραμματικό πληθυσμιακό μέγεθος 15.800 κατ. (πληθυσμός κορεσμού Πιν, Α-11.6Β) και ειδικότερα:

α) Την επέκταση του σχεδίου πόλεως σε εκτάσεις πυκνοδομημένες, αραιοδομημένες και αδόμητες 620 στρεμ. περίπου και τη δημιουργία 5 πολεοδομικών ενοτήτων – γειτονιών, με μέσα μεγέθη μικτής πυκνότητας και αιτήσεως και συντελεστή δόμησης κατά πολεοδομική ενότητα, όπως φαίνεται στο χάρτη Π1.5 σε κλίμακα 1:5000 και στο σχετικό σκαρίφημα.

Γειτονιά	Μέσος προτεινόμενος σ.δ.	Προτ. Πυκνότητα Κατ/Ηα
«1»	2,1	210
«2»	2,1	246
«3»	1,18	133
«4»	1,12	40
«5»	0,77	75

β) Τον προσδιορισμό των χρήσεων γης όπως φαίνονται στο χάρτη Π1.3.2 σε κλίμακα 1:5000 και ειδικότερα:

– Τον καθορισμό πολεοδομικών κέντρων δήμου και τοπικών κέντρων Π.Ε. και της επιτρεπόμενης χωροθέτησης δραστηριοτήτων στα κέντρα όπως ορίζονται στο άρθρο 4 του από 23.2.87 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 166/Δ).

– Τον καθορισμό περιοχών αμιγούς και γενικής κατοικίας και της επιτρεπόμενης χωροθέτησης δραστηριοτήτων σ' αυτές όπως καθορίζονται αντίστοιχα στα άρθρα 2 και 3 του παραπάνω Π.Δ/τος.

– Τον καθορισμό περιοχών επαγγελματικών εγκαταστάσεων στις περιοχές που ήδη υπάρχουν τάσεις σύμφωνα με τα άρθρα 5 και 7 του παραπάνω Π.Δ/τος με εξαίρεση του στοιχείου 1 του άρθρου 5 που

αφορά τις βιομηχανικές εγκαταστάσεις χαμηλής και μέσης όχλησης.

γ) Τη γενική εκτίμηση της χωρητικότητας των πολεοδομικών ενοτήτων (πίνακας Α-11.6β).

– Τη γενική εκτίμηση αναγκών σε κοινωνική υποδομή επιπέδου πόλης και την πρόβλεψη των σχετικών χώρων (πιν. Α-11.2.1α, Α11.2.1β χάρτες Π1.3.2, Π1.11).

– Τη γενική εκτίμηση αναγκών σε κοινωνική υποδομή επιπέδου γειτονιάς και την πρόβλεψη των αντίστοιχων χώρων (πιν. Α11.2.3 χάρτες Π1.3.2, Π1.11) για τους οποίους οι ακριβείς χωροθετήσεις θα γίνονται σε επίπεδα πολεοδομικής μελέτης.

– Τη δημιουργία αθλητικού κέντρου και πάρκου στην περιοχή του στρατοπέδου «Ζιάκα» που προβλέπεται ν' απομακρυνθεί.

– Την αξιοποίηση έκτασης που ανήκει στον Ο.Σ.Ε. και τη διαμόρφωση του σε χώρο πρασίνου.

δ) Τον καθορισμό ζωνών οικονομικών και θεσμικών κινήτρων και πολεοδομικών μηχανισμών όπως φαίνονται στο χάρτη Π1.7,1.8 σε κλίμακα 1:5.000 και ειδικότερα:

– Ζώνες ειδικών κινήτρων στα κέντρα γειτονιών για την οργάνωσή τους και τη χωροθέτηση κεντρικών λειτουργιών.

– Ζώνη ειδικής ενίσχυσης στο κέντρο του δήμου με σκοπό την κατά προτεραιότητα διοχέτευση στεγαστικών δανείων και ενισχύσεων στην Τοπική Αυτοδιοίκηση για ανάληψη εκτέλεσης των απαραιτήτων έργων.

Β. Λήψη μέτρων για την προστασία του περιβάλλοντος με τις εξής βασικότερες παρεμβάσεις:

– περιοχή ποιοτικής παρέμβασης στην Π.Ε.5

– προστασία – αξιοποίηση των χειμάρρων.

– προστασία της γεωργικής γης.

Γ. Την οργάνωση του δικτύου μεταφορών όπως φαίνεται στο χάρτη Π2.1.2 σε κλίμακα 1:10.000. Βασικότερες παρεμβάσεις είναι:

– Διευθέτηση του Δενδροποτάμου και δημιουργία οδικής αρτηρίας.

– Διάνοιξη και κατασκευή των αναγκαίων οδικών αρτηριών για την εξυπηρέτηση του δήμου και τη σύνδεσή του με τους δήμους του δυτικού τομέα της πόλης.

Δ. Τις προτάσεις για τα απαραίτητα έργα και μελέτες δικτύων υποδομής όπως φαίνονται στους χάρτες Π2.2.2, Π2.3.2, 2.4.2, Π-2.6.2, Π-2.7.2 σε κλίμακα 1:5.000 και ειδικότερα:

1. Δίκτυο ύδρευσης.

Οι αναγκαίες ποσότητες νερού εξασφαλίζονται από την Αραβυσσό και μελλοντικά από τον Αλιάκμονα σε όλο το Π.Σ.Θ.

– Ολοκλήρωση των έργων υδροδότησης σε περιοχές που σήμερα υδρεύονται ατελώς.

– Επέκταση δικτύου στις περιοχές επεκτάσεων.

2. Δίκτυα αποχέτευσης.

– Σύνδεση του δικτύου της Μενεμένης με τον υπό κατασκευή αποχετευτικό αγωγό.

– Επέκταση δικτύου στις περιοχές επεκτάσεων.

– Κατασκευή χωριστικού δικτύου ακαθάρτων και ομβρίων στο συνοικισμό Δενδροποτάμου.

– Ριζική αντιμετώπιση του προβλήματος της αντιπλημμυρικής προστασίας του συν/σμού Δενδροποτάμου με ξεχωριστό πλήρες δίκτυο ομβρίων και με τα απαραίτητα προστατευτικά έργα τεχνικής υποδομής.

3. Ενεργειακό σύστημα:

– Οι ενεργειακές ανάγκες καλύπτονται από τη ΔΕΗ.

– Υπογείωση εναερίων γραμμών μεταφοράς και διανομής φορτίου εντός του αστικού ιστού.

4. Τηλεπικοινωνιακό σύστημα:

– Επέκταση δικτύου όπου απαιτείται.

Ε. Λήψη μέτρων για την πυροπροστασία της πόλης και προστασία από σεισμό όπως φαίνονται στους χάρτες Π-3.1.2 και Π-3.2 σε κλίμακα 1:5.000 και ειδικότερα:

– Διαμόρφωση χώρων με ανάλογα έργα υποδομής για την εξυπηρέτηση των κατοίκων σε περίπτωση έκτακτης ανάγκης.

– Εγκατάσταση 72 περίπου υδροστομίων για την περίπτωση πυρκαγιάς.

ΣΤ. Τις προτάσεις των έργων για την ολοκλήρωση του Γ.Π.Σ. (πίνακας «Πρόγραμμα Έργων»).

Ζ. Συνοπτικά αντίτυπα των παραπάνω 11 χαρτών, 5 πινάκων και 1 σκαριφήματος θεωρημένα από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 68214/3397/87 πράξη του δημοσιεύονται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως με την παρούσα απόφαση.

Μέσα στην περιοχή του γενικού πολεοδομικού σχεδίου και ειδικότερα στις εκτός σχεδίου περιοχές που περιλαμβάνονται σ' αυτό, οικοδομικές άδειες που έχουν εκδοθεί με τις προγενέστερες ισχύουσες διατάξεις ή έχει υποβληθεί ο πλήρης φάκελος με τα απαραίτητα για την έκδοση της οικοδομικής άδειας στοιχεία μέχρι την ημερομηνία δημοσίευσης της παρούσας, εκτελούνται όπως εκδόθηκαν ή εκδίδονται βάσει των υποβληθέντων στοιχείων, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

Μέσα στην περιοχή κατοικίας αμιγούς και γενικής διατηρούνται νομίμως υφιστάμενες σήμερα δραστηριότητες μη προβλεπόμενες στα αντίστοιχα αρθ. 2 και 3 του από 23.2.87 Π. Δ/τος μέχρι την έκδοση ειδικής για το σκοπό ρύθμισης.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 30 Οκτωβρίου 1987

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΜΑΝΟΛΗΣ ΠΑΠΑΣΤΕΦΑΝΑΚΙΣ

Γ.Π.Σ. Δήμου Μενεμένης

ΠΙΝΑΚΑΣ Α-11.6Β*

ΔΗΜΟΣ Μ Ε Ν Ε Μ Ε Ν Η Σ

Κατανομή πληθυσμού κορεσμού και μικτής Πυκνότητας /Πολεοδομική ενότητα (Brutto)

Πολεοδομική Ενότητα	Εκταση Πολεοδομικής Ενότητας(Ηα)	Πληθ.Κορεσμού Πολεοδομικής Ενότητας (κατ.)	Πυκνότητα Μικτή (brutto)
1.	8.13	1705	210
2.	8.25	2030	246
3.	15	1995	133
4.	32,9	1330	40
5.	49,25	3741	74
Ε.Μ.	1,86	-	-
Σύνολο	115.39	10801	94

*Αντιστοιχεί στον πίνακα Δ-9-4- του τεύχους του Γ.Π.Σ. Μενεμένης.

ΝΟΜΟΣ:ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ ΕΠΙΠΕΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ

ΠΙΝΑΚΑΣ Α-11.2.3 ΚΑΤΑΝΟΜΗ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΣΤΙΣ ΠΟΛΕΔΟΜΙΚΕΣ ΕΝΟΤΗΤΕΣ

	ΣΥΝΟΛΟ		ΠΟΛ.ΕΝΟΤ. 1		ΠΟΛ.ΕΝΟΤ. 2		ΠΟΛ.ΕΝΟΤ. 3		ΠΟΛ.ΕΝΟΤ. 4		ΠΟΛ.ΕΝΟΤ. 5	
	Αρ. μον.	ΓΗ Ηα	Αρ. μον.	ΓΗ Ηα	Αριθμ. μον.	ΓΗ Ηα	Αριθμ. μον.	ΓΗ Ηα	Αριθμ. μον.	ΓΗ Ηα	Αριθμ. μον.	ΓΗ Ηα
	1	2	1	2	1	2	1	2	1	2	1	2
1.Εδρες τοπικιών επιτροπών		0,17						0,17				
2.Τοπικές πλ.												
3.Τοπικά πάρκα		1,75		0,35		0,[illegible]		0,40		0,12		0,70
4.Αίθουσες πολ.κοιν. εκδηλώσεων		0,28		0,006		0,[illegible]		0,05		-		0,09
5.Τοπικά εμπορικά κέντρα												
6.Γυμν.-Λύκεια		1,88		0,39		0,[illegible]		0,32		0,12		0,55
7.Δημ.-Νηπιαγ.		2,01		0,13		0,[illegible]		0,40		0,15		0,70
8.Ιατρεία ή υγειονομικοί σταθμοί		0,03		-		-		0,03		-		-
9.Παιδ.-Βρεφ.σταθμ.		0,28		0,06		0,[illegible]		0,05		0,01		0,08
10.Τοπικά αθλητικά κέντρα		2,76		0,57		0,[illegible]		0,54		0,20		0,74
11.Παιδικές χαρές		0,75		0,13		0,[illegible]		0,13		0,05		0,33
12.Ενοριακοί ναοί												
ΣΥΝΟΛΟ		9,91		1,69		2,[illegible]		2,09		0,65		3,19

Γ.Π.Σ. Πολ. Συγκ. Θεσ/νίκης

ΠΙΝΑΚΑΣ Α.11.2.1Ε

Θ Ε Σ Σ Α Λ Ο Ν Ι Κ Η

Ανάγκες σε Γή (Ha) για Κοινωνική Υποδομή σε Επίπεδο Πόλης.

ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ ΕΠΙΠΕΔΟΥ ΔΙΑΔΗΜΟΤΙΚΩΝ και ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΕΝΤΡΩΝ	Προγραμματικό μέγεθος (1)	Σταθερότυπο Γής (2)	Σύνολο Γής (3)=(1)x(2)	Αποδεκτή Γή 1981 (4)	Αναγκαία νέα Γή (5)=(3)/(4)	Αριθμός μονάδων
ΔΗΜΟΙ: ΕΥΟΣΜΟΥ-ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΟΙ-ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ-ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ						
1. Διοίκηση Διαδ/κού Επιπ.						
α. Δημόσιες Υπηρεσ.	151 εργαζ.	20τμ./εργ.	3,020τμ.	420	2,600	6,380
β. Ν.Π.Δ.Δ	150 εργ.	20τμ./εργ.	3,000τμ.	-	3,000	
2. Διοίκηση Δημ/κού Επ.						
α. Δημόσιες Υπηρεσ. και Ν.Π.Δ.Δ	38	20τμ/εργ.	780τμ.	-	780	
β. Τράπεζες	94	20τμ./εργ.	1,880τμ.	-	1,880τμ.	
3. Δημοτικά Καταστήματα						
(Διαδημοτικά) Εύοσμος	67,620	0.1τμ./κατ.	6,762	-	6,762	1
Αμπελόκηποι	52,570		5,257	804	4,453	1
Μενεμένη	15,725		1,573	-	1,573	1
Ελευθέριο	26,437		2,644	1.384	1,260	1
4. Ελεύθεροι χώροι-Πράσινο: Εύοσμος, Αμπελόκηποι, Μενεμένη, Ελευθέριο	162,350 κατ.	5.5/κατ.	892,925	14,000 τμ.	878,925 τμ.	
5. Κτίρια Υγείας-Πρόνοιας						
α. Κέντρα υγείας						
Εύοσμος	67,620	1 κ.υ/40,000 κατ. 1 κ.υ=3,000τμ	-		3,000	1
Αμπελόκηποι	52,570				3,000	1
Μενεμένη	15,725				3,000	1
Ελευθέριο	26,437				3,000	1
β. Ε.Α.Π.Η						
6. Εμπορικά Κέντρα						
7. Αθλητικά Κέντρα						
Πόλη:						
Εύοσμος	67,620	1 πυρ.Ε/30-40 χιλ.κατ.	80,000	3,000	77,000	2+1 για Θεσ/νίκη 2
Αμπελόκηποι	52,570		80,000	-	80,000	

Γ.Π.Σ. Πολ. Συγκ. Θεσ/νίκης

ΠΙΝΑΚΑΣ Α.11.2.1δ

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ

Ανάγκες σε Γή (Ha) για Κοινωνική Υποδομή σε Επίπεδο Πόλης.

ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ ΕΠΙΠΕΔΟΥ ΔΙΑΔΗΜΟΤΙΚΩΝ και ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΕΝΤΡΩΝ	Προγραμματικό μέγεθος (1)	Σταθερότυπο Γής (2)	Σύνολο Γής (3)=(1)x(2)	Αποδεκτή Γή 1981 (4)	Αναγκαία νέα Γή (5)=(3)/(4)	Αριθμός μονάδων
Μενεμένη	15,725		–	3,000	37,000	για Θεσ. 1
Ελευθέριο	26,437	1 πυρ.Σ=40.000τμ.	40,000	11,000	29,000	1
ε. Πνευματικά Κέντρα						
Εύοσμος	67,620	τύπου 2	6,200	100	6,100	1
Αμπελόκηποι	52,570	τύπου 3	4,900	500	4,400	1
Μενεμένη	15,725	τύπου 3	4,900	–	4,900	1
Ελευθέριο	26,437	τύπου 3	4,900	–	4,900	1
ς. Νεκροταφεία						
Εύοσμος	67,620		33,810	475,000	–	1
Αμπελόκηποι	52,570		26,285	–	–	–
Μενεμένη	15,725	ο.5-1τμ./κατ.	7,863	–	–	–
Ελευθέριο	26,437		13,219	–	–	–

Γ.Π.Σ. Πολ. Συγκ. Θεσ/νίκης

ΠΙΝΑΚΑΣ Α.11.2.1α

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ

Ανάγκες σε Γή (μτ) για Κοινωνική Υποδομή σε Επίπεδο Πόλης.

	Προγραμματικό μέγεθος	Σταθερότυπο Γής	Σύνολο Γής	Αποδεκτή Γή 1981	Αναγκαία νέα Γή	Αριθμός μονάδων
	(1)	(2)	(3)=(1)x(2)	(4)	(5)=(3)-(4)	(6)
1. ΔΙΟΙΚΗΣΗ						
α) Διανομαρχιακές Υπηρεσίες	1,581+10%=1,739 εργαζόμενοι	20μτ/εργ. σε γραφεία	34,780	17,035	17,745	
β) Νομαρχιακές Υπηρεσίες	1,933+10%=2,126 εργαζόμενοι	20μτ/εργ. σε γραφεία	42,520	4,755	37,765	
γ) Υπηρεσίες Μοναδικές ή Υψηλής Κεντρικότητ.	157+10%=173 εργαζόμενοι	20μτ/εργ. σε γραφεία	3,460	2,090	1,370	
δ) Οργανισμοί Κοινής Ωφέλειας	2,867+10%=3,154 εργαζόμενοι	20μτ/εργ. σε γραφεία	63,080	36,063	27,017	
ε) Δικαστήρια	638+10%=702	20μτ/εργ. σε γραφεία	14,040	35,200		
ζ) Τράπεζες	1,005+10%=1,105	20μτ/εργ. σε γραφεία	22,100	16,889	5,211	
2. ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ						
α) Ανώτατη	35,000	50	1,750,000	330,000	1,420,000	
β) Ανώτερη	10,000	50	500,000	1,500,000		
3. ΠΕΡΙΘΑΛΨΗ Γενικά Νοσοκομεία Ειδικά " Θεραπευτήρια ΙΚΑ	Για την κάλυψη αναγκών περιθ. απαιτούνται σε κλίνες το 11% του πληθυσμού του νομού ήτοι 12,313	Απαιτούμενη γη για κάθε κλίνη 70-100μτ	861,910 έως 1,231,300	725,428	136,482 έως 505,872	
4. ΠΡΟΝΟΙΑ						
Γηροκομεία	982,270x0.2%= 1,965	65μτ/κλιν.	127,725	76,000	51,725	
Ορφανοτροφεία	982,270x0.8%= 785	50μτ/τροφ.	39,250	55,400		
Οικοτροφεία-εστίες φοιτητικές	2,500οικοτρ.	30μτ/οικ	75,000	16,639	58,361	

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΕΡΓΩΝ

1.Ρυμοτομία-Οδικό δίκτυο

1.1.Εφαρμογή της προτεινόμενης ρυμοτομίας

1.2.Κατασκευή Βασικού Οδικού δικτύου

1.2.1.Μελέτη-Κατασκευή τερματικού σταθμού υπεραστικών λεοφωρείων ανατολικά του Δενδροπόταμου ,μεταξύ Μοναστηρίου και δυτικής εισόδου.

1.2.2.Μελέτη-κατασκευή του σταθμού φορτοεκφόρτωσης και στάθμευσης φορτηγών αυτοκινήτων.

1.2.3.Μελέτη-κατασκευή σταθμού φορτηγών αυτοκινήτων στο χώρο που οριοθετήθηκε για εγκατάσταση χονδρεμπορίου.

1.2.4.Οδικός άξονας Δενδροπόταμου με παράπλευρους.

1.2.5.Μελέτη-κατασκευή ανισόπεδων κόμβων στον Άξονα του Δενδροπόταμου στις διασταυρώσεις με Μοναστηρίου και Δυτικής Εισόδου.

1.2.6.Κατασκευή Δυτικής Εισόδου πόλης από το Δενδροπόταμο έως τα όρια του δ.Θεσ/νίκης

2.Δίκτυα τεχνικής υποδομής

2.1.Κατασκευή δικτύου για την υδροδότηση του δήμου Μενεμένης δυτικά του Δενδροπόταμου

2.2.Εργα αποχέτευσης χαμηλών περιοχών από την οδό 26ης Οκτωβρίου μέχρι το Καλοχώρι.

2.3.Διευθέτηση του Δενδροπόταμου.

2.4.Κατασκευή αποχετευτικού δικτύου ομβρίων-ακαθάρτων.

2.5.Τοποθέτηση 72 περίπου υδροστομίων για την αντιμετώπιση πυρκαγιάς.

3.Κοινωνικός εξοπλισμός επιπέδου Οικισμού

3.1.Μελέτη - κατασκευή Δημαρχείου Μενεμένης

3.2.Μελέτη-κατασκευή Πολιτιστικού Κέντρου.

3.3.Μελέτη-κατασκευή υπερτοπικού αθλητικού κέντρου.

3.4.Μελέτη και διαμόρφωση χώρου πρασίνου στο στρατόπεδο Ζιάκα.

3.5.Μελέτη-κατασκευή κέντρο υγείας.

4.Κοινωνικός εξοπλισμός επιπέδου συνοικίας και ΠΕ

Γειτονιά 1

4.1.1.Προσθήκη αίθουσας στο χώρο του υπάρχοντος Δημοτικού Σχολείου.

4.1.2.Διαμόρφωση πάρκου στο χώρο του ΟΣΕ.

Γειτονιά 2.

4.2.1.Μελέτη-κατασκευή βρεφονηπιακού σταθμού.

4.2.2.Μελέτη-κατασκευή νηπιαγωγείου.

Γειτονιά 3.

4.3.1.Μελέτη-κατασκευή βρεφονηπιακού σταθμού.

4.3.2.Μελέτη-κατασκευή νηπιαγωγείου.

4.3.3.Μελέτη-κατασκευή δημοτικού σχολείου.

4.3.4.Μελέτη-κατασκευή δημοτικού σχολείου για την εξυπηρέτηση της γειτονιάς 2

4.3.5.Διαμόρφωση τοπικών αθλητικών κέντρων.

4.3.6.Διαμόρφωση πλατειών-χώρων πρασίνου.

Γειτονιά 4.

4.4.1.Μελέτη-κατασκευή βρεφονηπιακού σταθμού

4.4.2.Μελέτη-κατασκευή νηπιαγωγείου.

4.4.3.Μελέτη-κατασκευή δημοτικού σχολείου

4.4.4.Μελέτη-κατασκευή γυμνασίου-λυκείου.

4.4.5.Διαμόρφωση τοπικών αθλητικών κέντρων.

4.4.6.Διαμόρφωση πλατειών-χώρων πρασίνου.

Γειτονιά 5.

4.5.1.Μελέτη-κατασκευή υγειονομικού σταθμού.

4.5.2.Μελέτη-κατασκευή τοπικού πολιτιστικού κέντρου.

4.5.3.Μελέτη-κατασκευή ΚΑΠΗ.

4.5.4.Μελέτη-κατασκευή βρεφονηπιακού σταθμού.

4.5.5.Μελέτη-κατασκευή νηπιαγωγείου.

4.5.7.Διαμόρφωση χώρων πρασίνου σε συνδιασμό με το υπάρχον αθλητικό κέντρο.

5.Παρεμβάσεις.

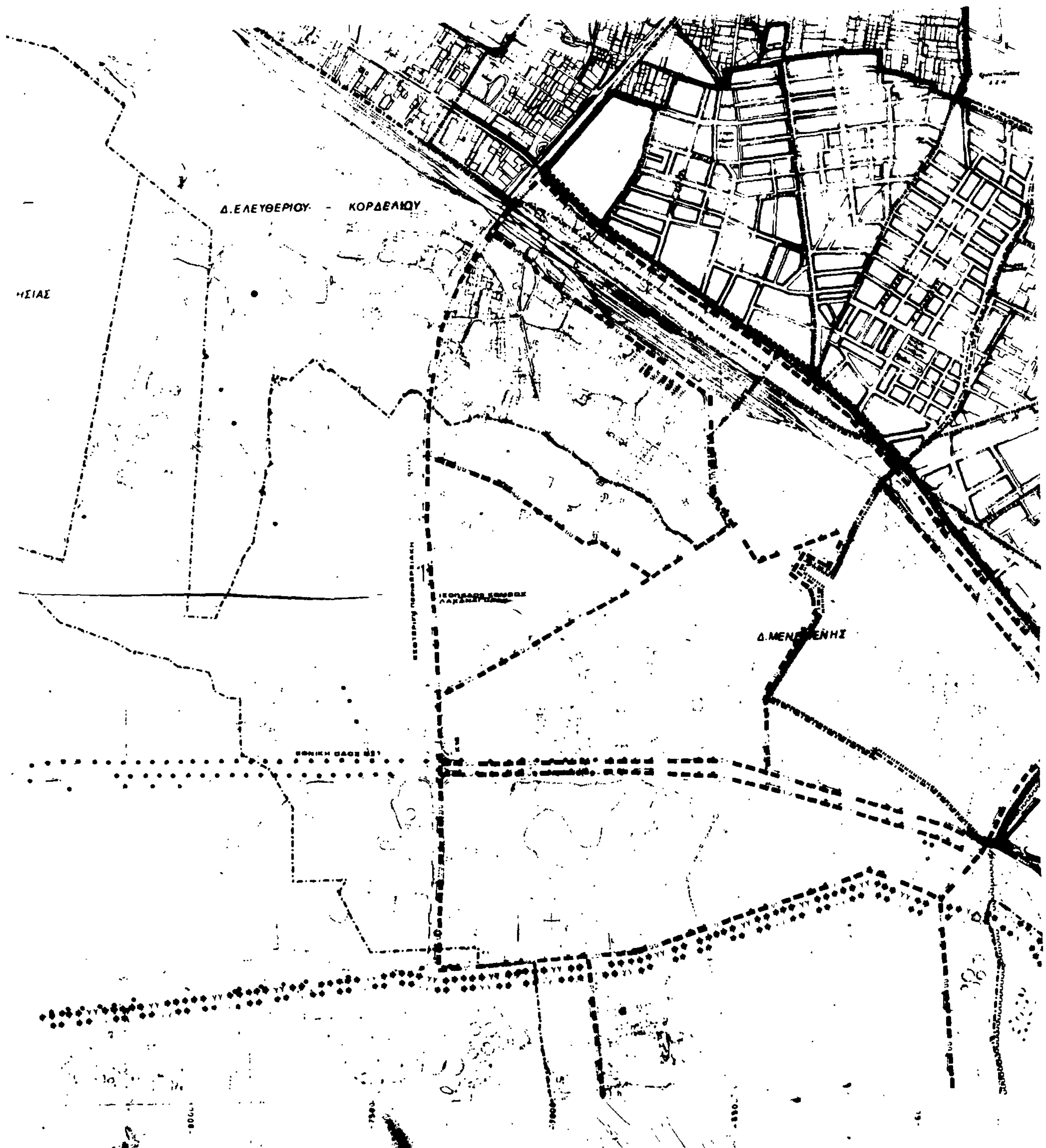
5.1.Ειδική μελέτη στην περιοχή Λαχανοκήπων

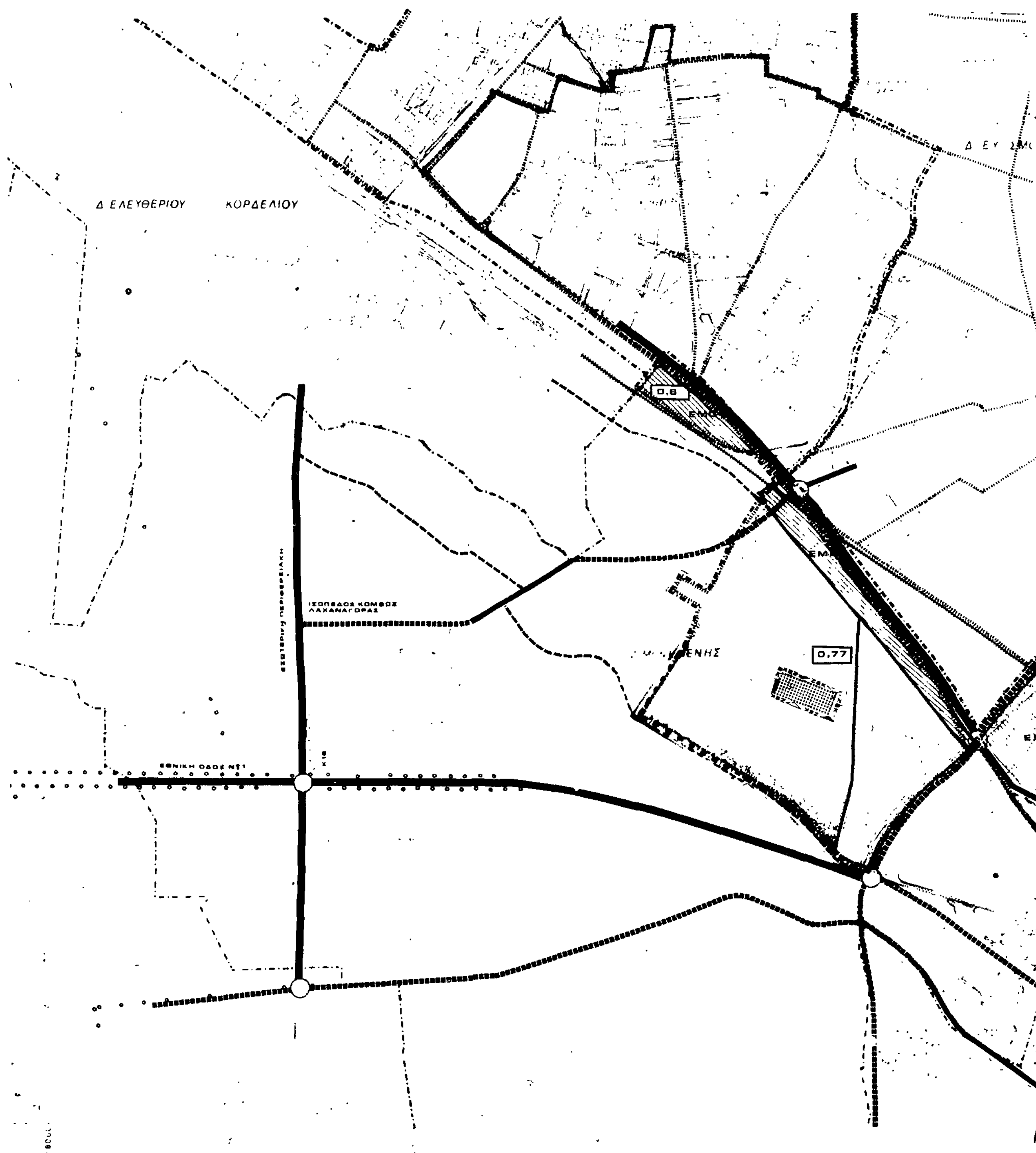
5.2.Μελέτη-κατασκευή κρεαταγοράς βόρεια της Κεντρικής Λαχαναγοράς.

5.3.Κατασκευή του Β΄ΚΤΕΟ Θεσ/νίκης και μεταστέγαση της Δ/νσης συγκοινωνιών.

5.4.Ειδική μελέτη στην περιοχή των δεξαμενών πετρελαίου

5.5.Κτηματογράφιση και πολεοδομική μελέτη της περιοχής χονδρεμπορίου.


Δ.ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ - ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ


Δ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ
0,8
0,77
ΙΣΟΠΕΔΟΣ ΚΟΜΒΟΣ
ΛΑΧΑΝΑΓΟΡΑΣ
ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ
Χ18

ΠΕ.ΧΩ.Δ.

Δ.ΕΥΟΣΜΟΥ

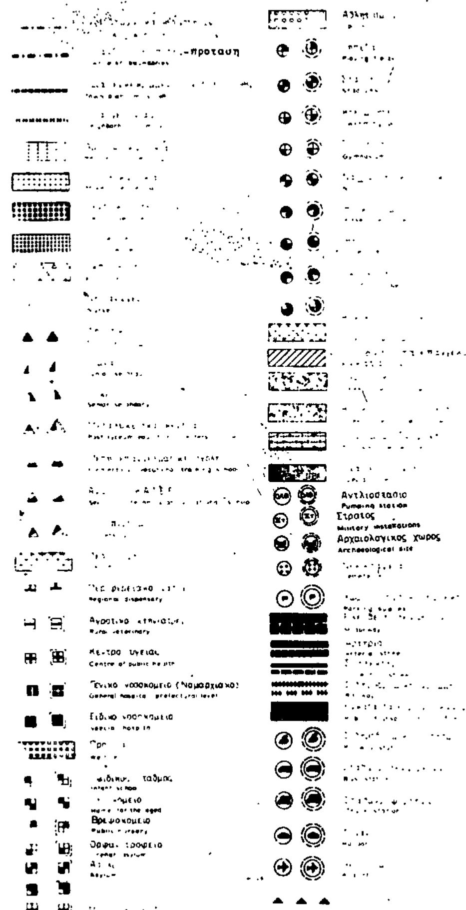
Δ.ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ

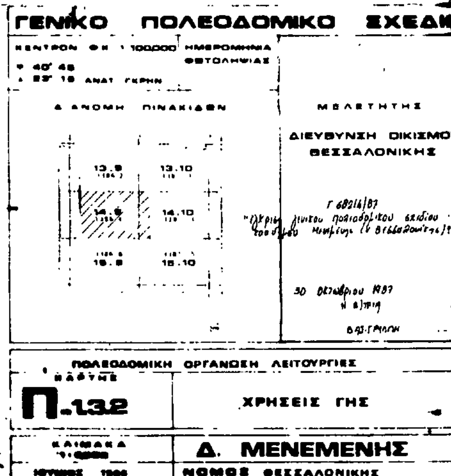
Δ.ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ

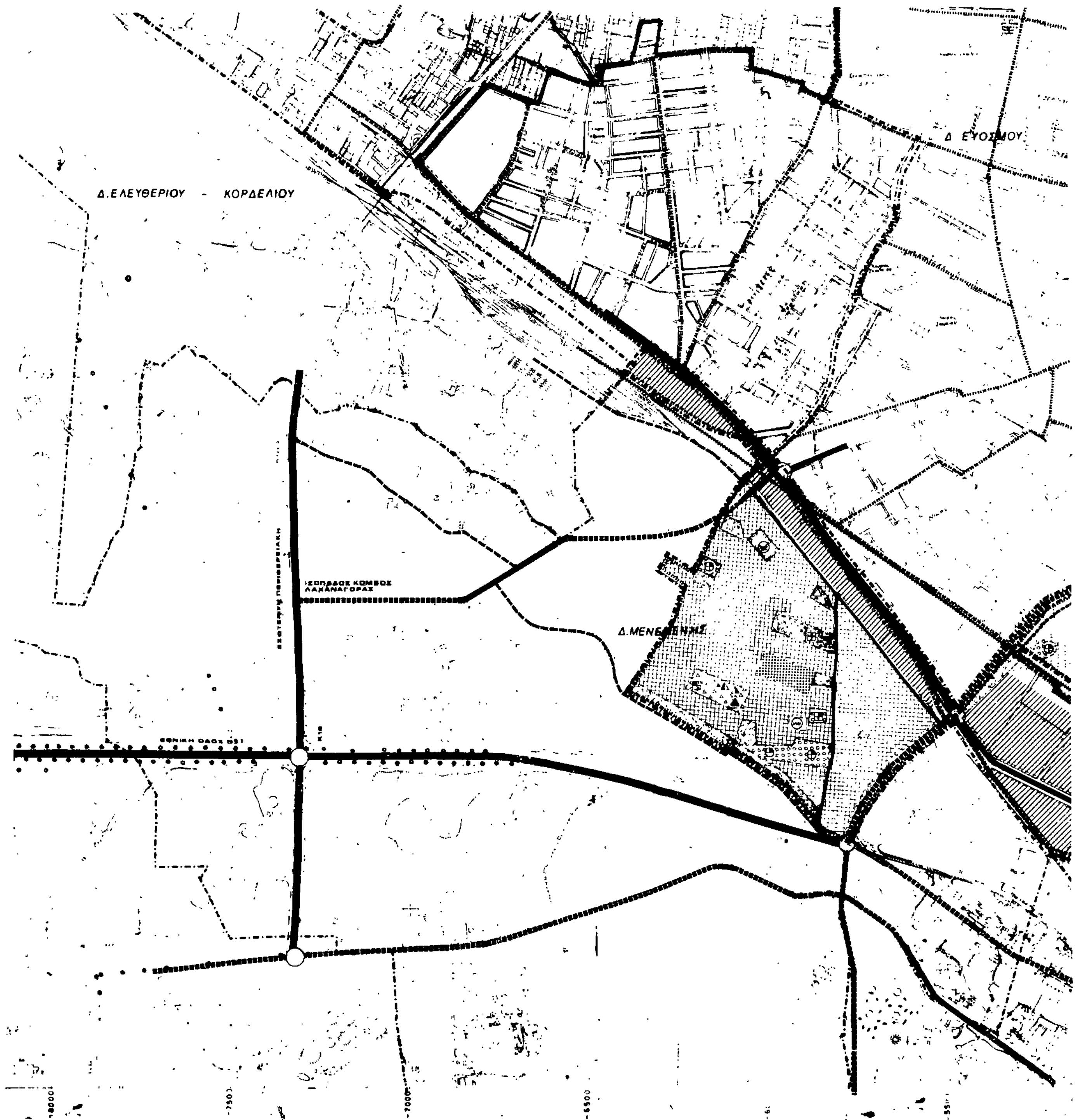
Δ.ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ



ΥΠΟΜΝ ΜΑ






Δ. ΕΥΟΣΜΟΥ
Δ.ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ - ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ
ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ
ΙΣΟΠΕΔΟΣ ΚΟΜΒΟΣ
ΛΑΧΑΝΑΓΟΡΑΣ
Δ.ΜΕΝΕ
Κ18

ΥΠ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε

διευθυνση οικισμου θεσσαλονικη



Δ. ΕΥΟΣΜΟΥ

Δ. ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ

Δ. ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ

Δ. ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

30 Οκτωβρίου 1987

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

100000

40' 45

22' 45 ΑΝΑΤ. ΓΚΡΗΝ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

13 9 | 13 10

14 9 | 14 10

15 9 | 15 10

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ-ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

Π-1.5

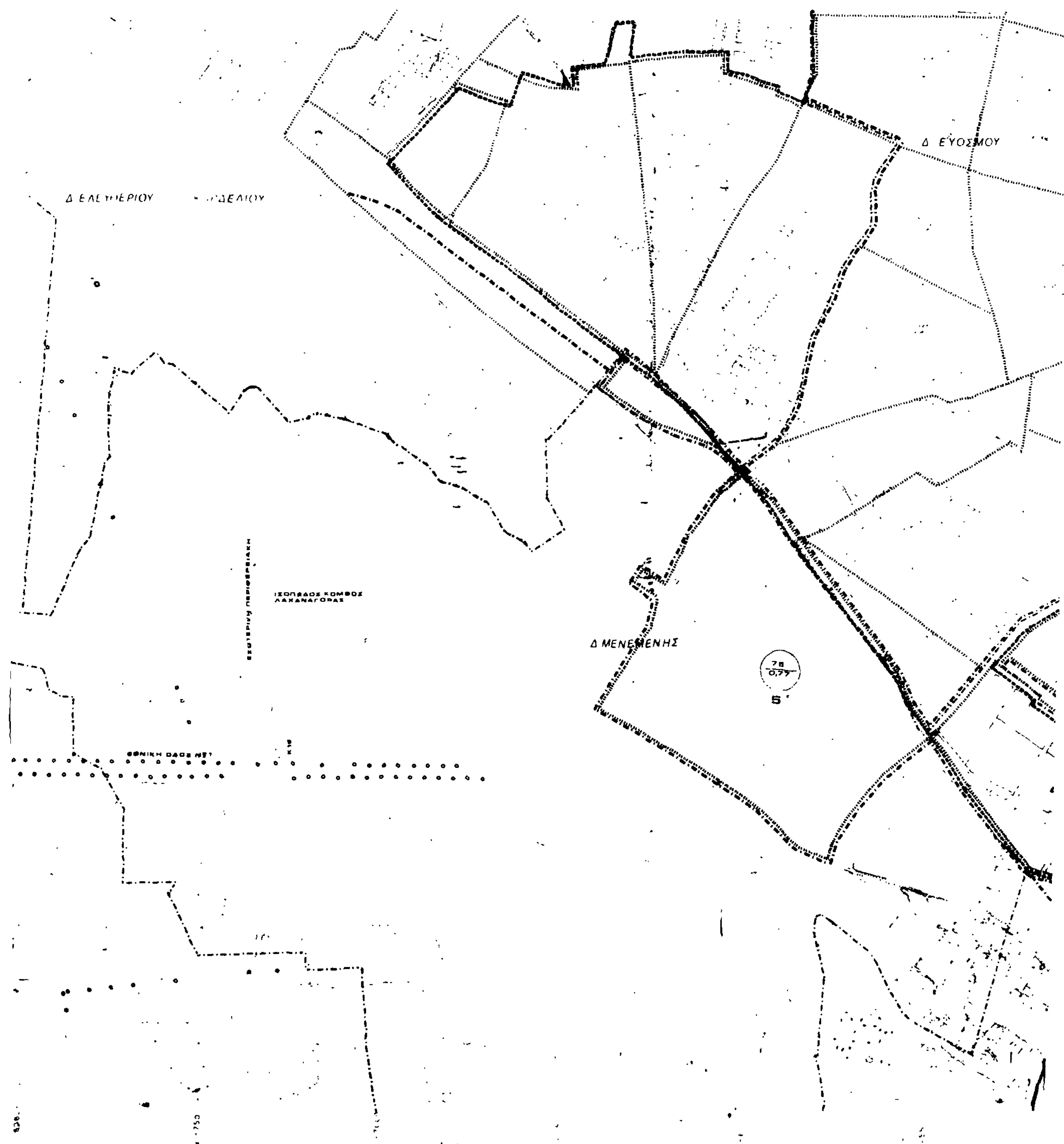
ΠΥΚΝΟΤΗΤΕΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΕΛ. ΔΟΜΗΣΗΣ

1:5000

Δ. ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ

ΙΟΥΝΙΟΣ 1986

ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ


Δ ΕΥΟΣΜΟΥ
Δ ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ
5

ΥΠ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε

διευθυνση οικισμου θεσσαλονικης

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΥΟΣΜΟΥ

Δ ΕΥΟΣΜΟΥ

Δ ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ

Δ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ

Δ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Ε ΠΤΑΛΟΦΟΣ

30 οκτωβρίου 1987

Η δ/τρια

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1:100.000 φ 40° 48 λ 23° 16 ΑΝΑΤ. ΓΚΡΗΝ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

13.9	13.10
14.9	14.10
15.9	15.10

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

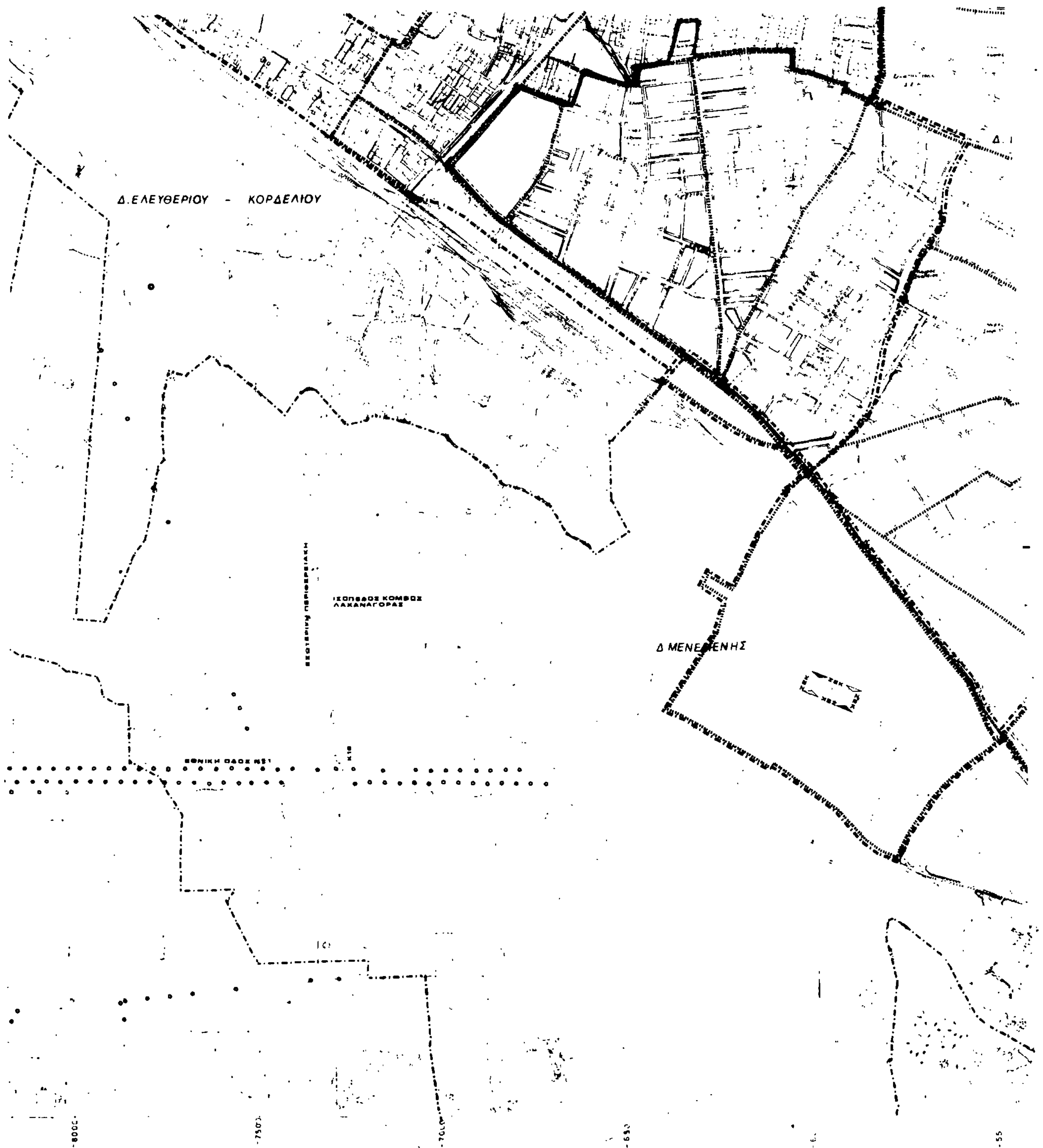
ΧΑΡΤΗΣ Π-1.7-1.8

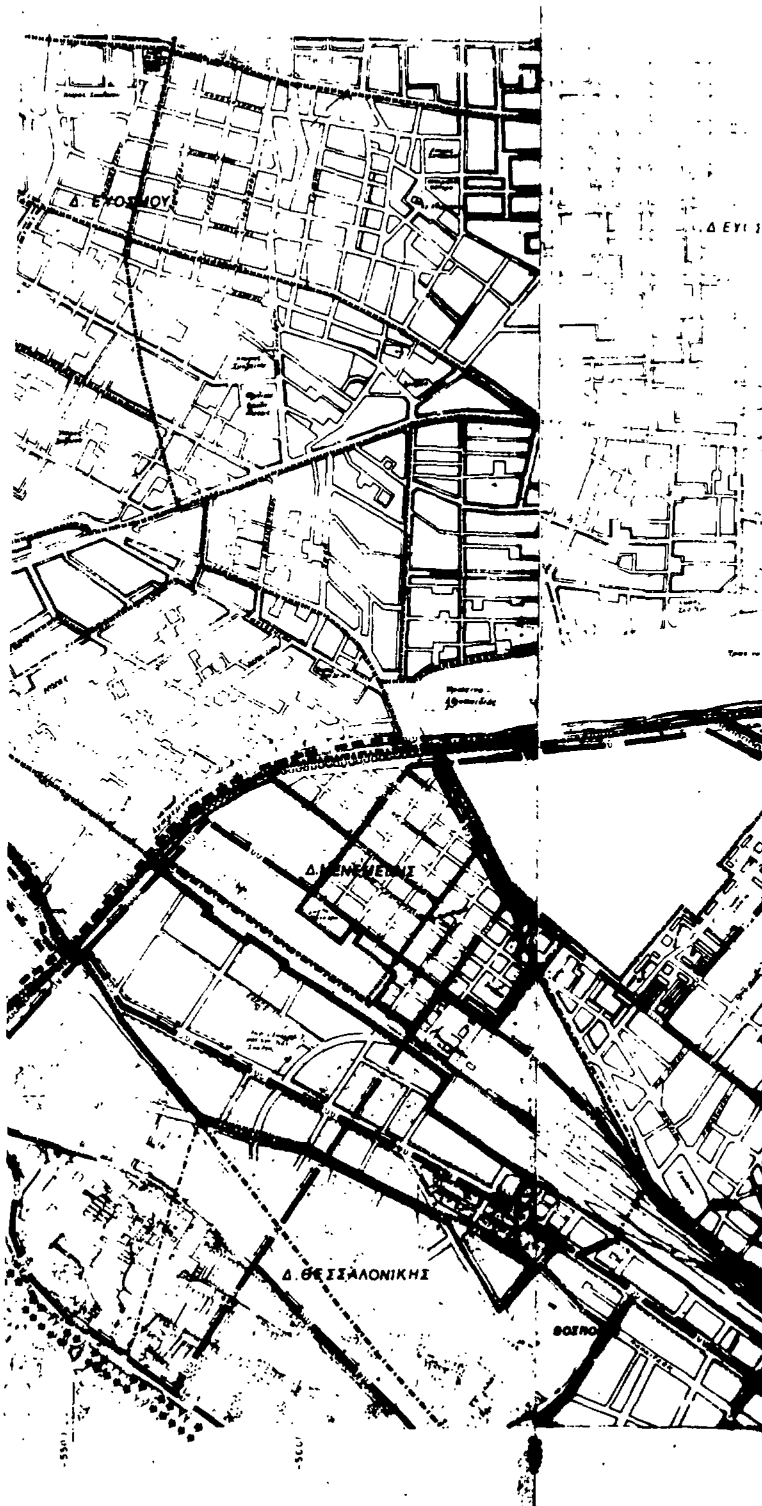
ΖΩΝΕΣ ΟΙΚ. & ΘΕΣΜ. ΚΙΝ.

» ΠΟΛΕΟΔ. ΜΗΧΑΝ.

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:10000

Δ. ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ


Δ.ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ - ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ
ΙΣΟΠΕΔΟΣ ΚΟΜΒΟΣ
ΛΑΧΑΝΑΓΟΡΑΣ
Δ ΜΕΝΕ ΕΝΗΣ

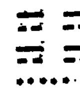


ΥΠ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

διευθυνση οικισμου θεσσαλονικης

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Ορια εγκεκριμμενου σχεδιου πολης



πρόταση

Γ 68214/87

"Έγκριση γενικού πολεοδομικού σχεδίου του δήμου Μενεμένης (ν. Θεσσαλονίκης)".

30 Οκτωβρίου 1987

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙ

100000

40΄ 45

ΑΝΑΤ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΙΣΜ

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

13 9	13 10
14 9	14 10
15 9	15 10

ΦΥΛΛΟ . 14 9

ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ

ΧΑΡΤΗΣ

Π-2.2.2. ΥΔΡΕΥΣΗ (οικισμος

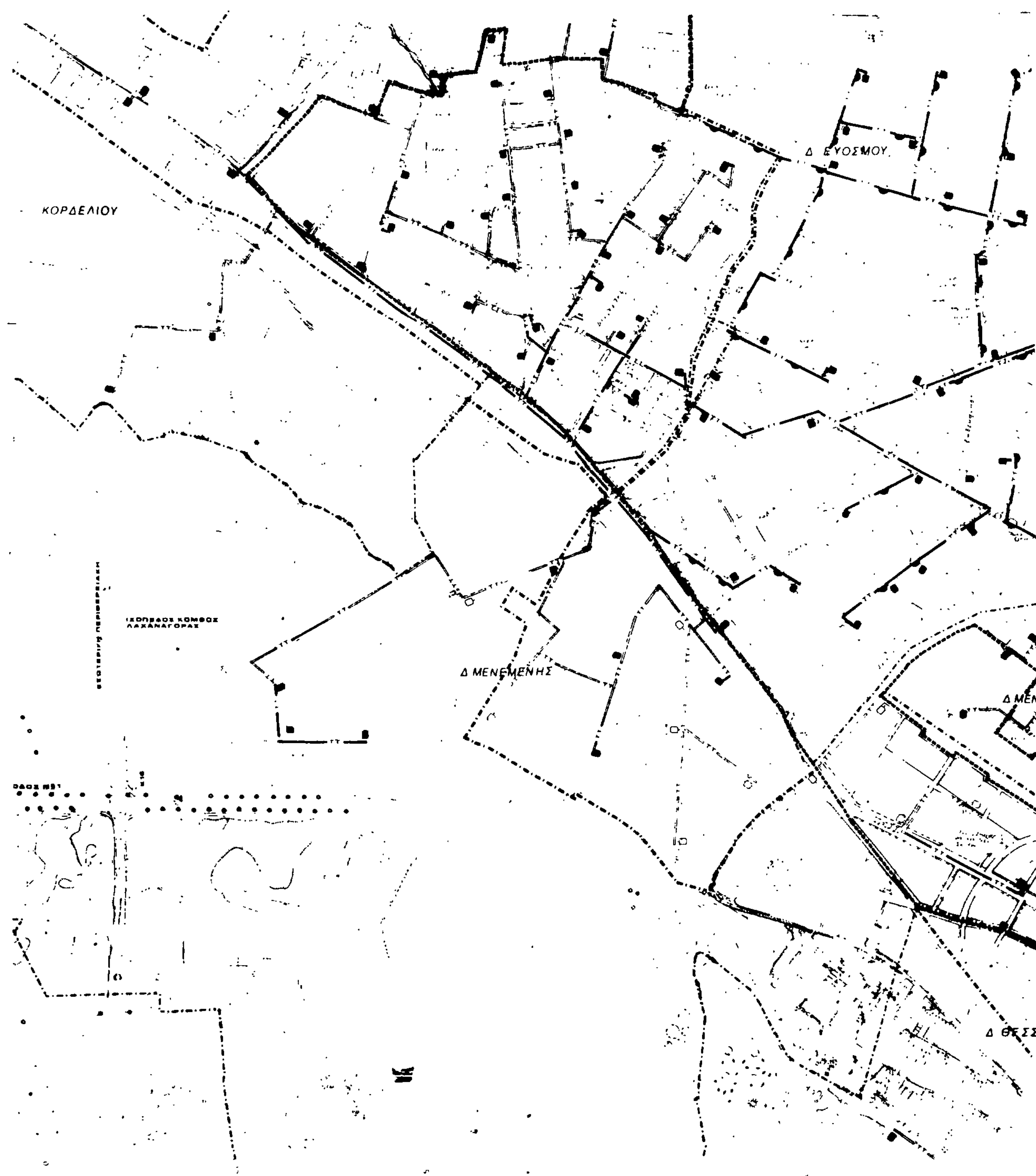
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000

ΙΟΥΛΙΟΣ 1989

Δ.ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ

ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Ε.ΧΩ.Δ.Ε
κισμου Θεσσαλονικη
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Όρια σχεδίου πόλης - πρόταση
Μη οχλούσα επαγγελμ. εγκαταστάσεις
Σιδηρόδρομος
Railway
Όριο ζώνης άλλων ειδικών κινήτρων
Other special incentive zones
Εγκαταστάσεις μαζικών μεταφορών
Public transport installations
Δ. ΕΥΟΣΜΟΥ
Δ. ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ
1,16
2,1
1,12
Δ. ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ
Δ. ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙ
1:100.000
40 48
22 45 ΑΝΑΤ. ΓΚΡΗΝ
13.9
13.10
14.9
14.10
15.9
15.10
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟ
ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ
ΧΑΡΤΗΣ
Π-1.11.
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ
Δ.ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ
1:5000
ΙΟΥΝΙΟΣ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ


ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ
Δ ΕΥΟΣΜΟΥ
ΙΣΟΠΕΔΟΣ ΚΟΜΒΟΣ
ΛΑΧΑΝΑΓΟΡΑΣ
Δ ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ
Δ ΘΕΣΣ

ΥΠ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε

διευθυνση οικισμου θεσσαλονικης

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Δ.ΕΥΟΣΜΟΥ

Δ.ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ

ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

13.9 | 13.10
14.9 | 14.10
15.9 | 15.10

ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ

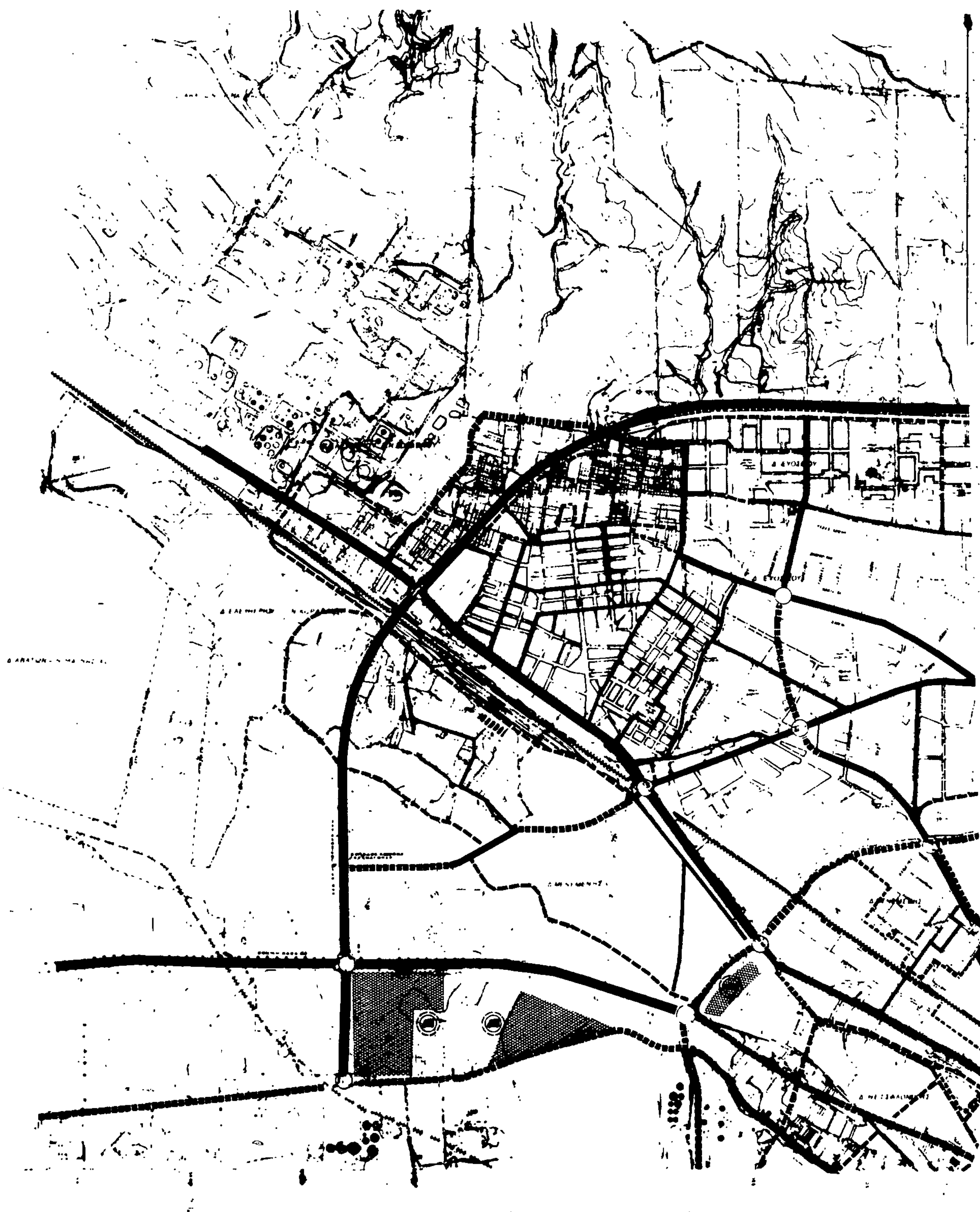
ΧΑΡΤΗΣ

Π-2.7.2

ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ (οικισμος)

Δ.ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ

ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ





ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Ορια εγκεκριμμένου σχεδίου 1982
Town-plan limits 1982

Motorway

Arterial street

Collector street

Intersection

Multilevel junction

Parking spaces

Railway

Public transport installations

Bus terminal

Bus terminal

Truck terminal

Harbor

Airport

Γ 68214/87

20 Οκτωβρίου 1987

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

100.000 ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΓΡΑΦΗΣΗΣ

40°45'
22°45'

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

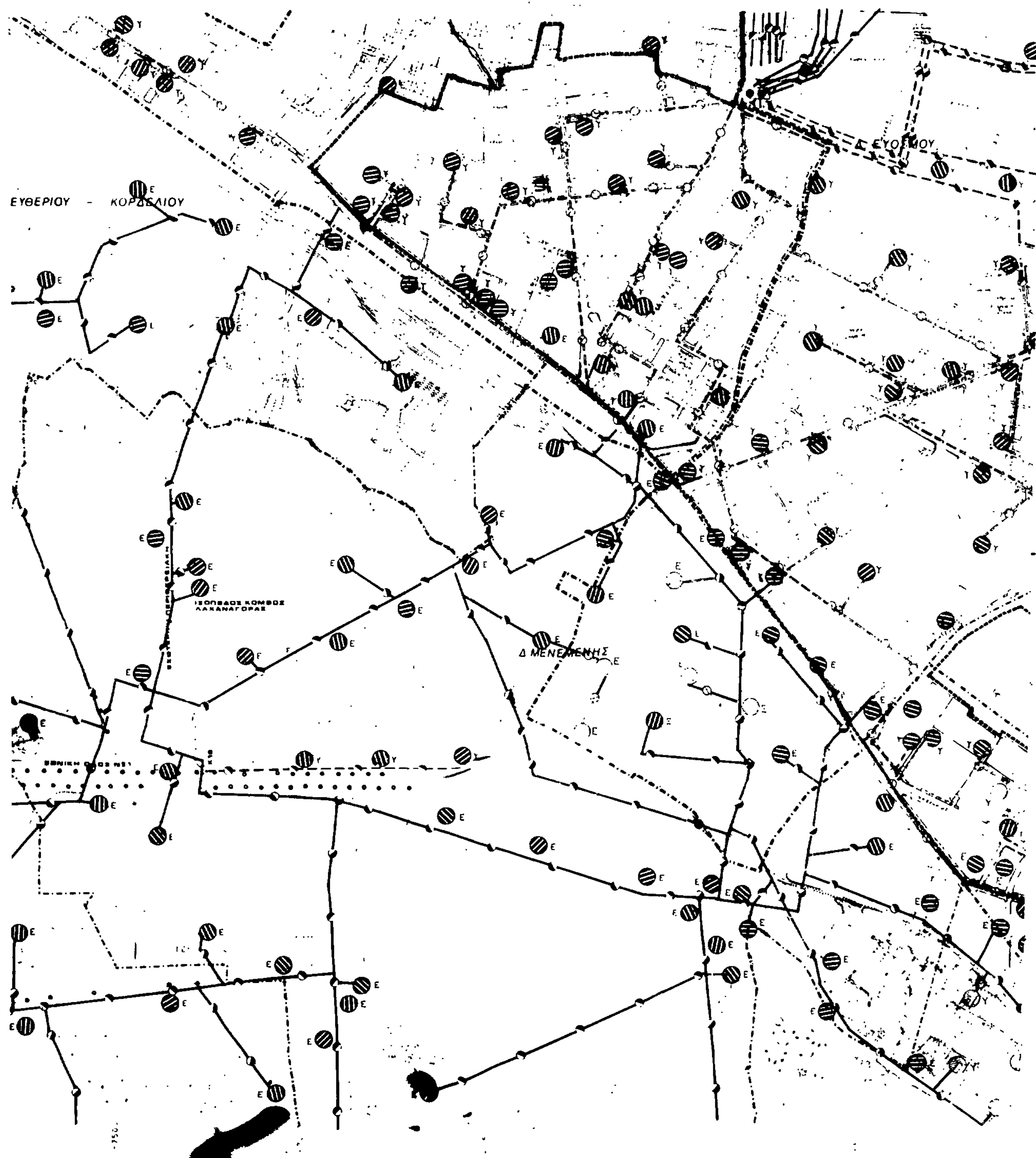
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ

ΧΑΡΤΗΣ

Π-2.1.2. ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ (οικισμος)

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:10000

Δ. ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ


ΕΥΘΕΡΙΟΥ - ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ
ΙΣΟΠΕΔΟΣ ΚΟΜΒΟΣ
ΛΑΧΑΝΑΓΟΡΑΣ
Δ ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ



ΥΠ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε

διευθυνση οικισμου θεσσαλονικη

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Ορια εγκεκριμμενου σχεδίου 1982

Ορια Δημων και Κοινοτητων
Municipality and community limits

Ορια σχεδιου πολης - προταση
Town plan boundaries

Πρωτευον εναεριο δικτυο επι κυκλικων στυλων
Main aerial circuit on cylindrical poles

Πρωτευον υπογειο δικτυο
Main underground circuit

Υποσταθμοι Δ Ε Η
Secondary stations of Δ Ε Η

Σταθμος μετασχηματισμου
Transformation station

Σταθμος ζευξεως
Merging station

Σταθμος παραγωγης με ηλιακη ενεργεια
Solar energy producing station

Επιγειος αγωγος καυσιμου αερ.
(φωταεριο η υγραεριο)
Ground level pipeline of gas burners
(gas or L P G)

Υπογειος αγωγος κα. μου αεριου
(φωταεριο η υγραεριο)
Underground pipeline of gas burners
(gas or L P G)

Υποσταθμος δια [redacted] αεριου
Substation of gas burners [redacted]

Γενικαι εγκαταστασεις καυσιμου αεριου
General installations of gas burners

Επιγειο δικτυο τηλεθερμανσης
Ground level circuit of tele-heating

Επιγειο δικτυο ζεστου νερου
Ground level circuit of hot water

Υπογειο δικτυο τηλεθερμανσης
Underground circuit of tele-heating

Υπογειο δικτυο ζεστου νερου
Underground circuit of hot water

Θερμοηλεκτρικος σταθμος τηλεθερμανσης
Thermoelectric tele-heating station

Θερμοηλεκτρικος σταθμος ζεστου νερου
Thermoelectric hot water station

Γεωθερμικος σταθμος τηλεθερμανσης
Geothermic, tele heating station

Γεωθερμικος σταθμος ζεστου νερου
Geothermic hot water station

Ηλιακος σταθμ. τηλεθερμανσ.
Solar, tele heating station

Ηλιακος σταθμος ζεστου νερου
Solar hot water station

Κοινο λεβητοστασιο
Boiler-room

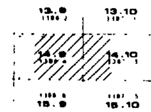
Εναεριοι υποσταθμοι Δ.Ε.Η

Υπογειοι υποσταθμοι Δ.Ε.Η

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙ

ΦΧ 100000 — ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΓΡ. ΑΣ
40' 45
22' 45 ΑΝΑΤ. ΓΚΡΗΝ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ



ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΙΣΜ
ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Γ 68214/89
"έγκριση γενικού πολεοδομικού σχεδίου του δήμου Μενεμένης (ν. Θεσσαλονίκης)".

30 Οκτωβρίου 1989
Η Δ/ντρια

ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ

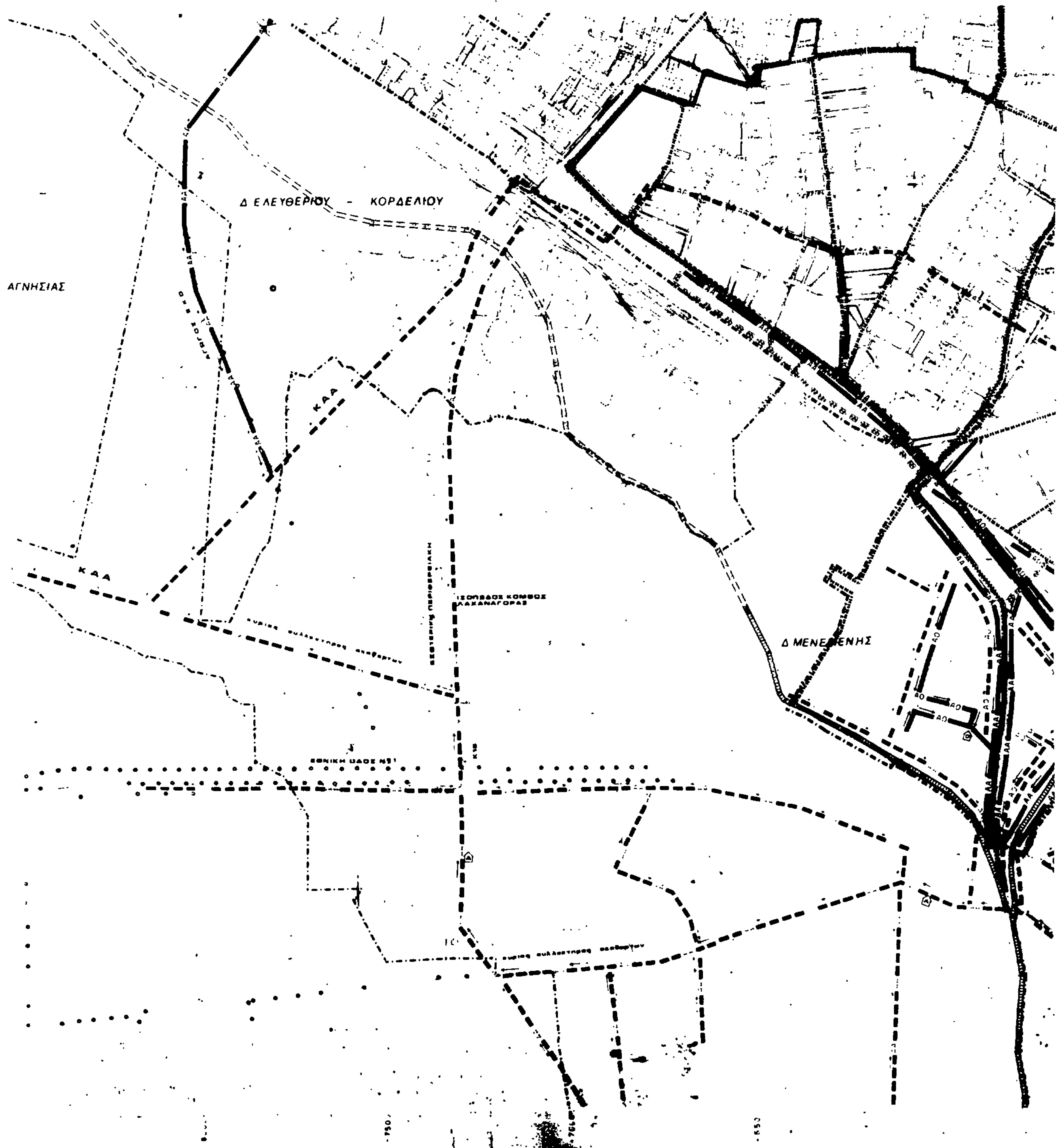
ΧΑΡΤΗΣ
Π-2.6.2

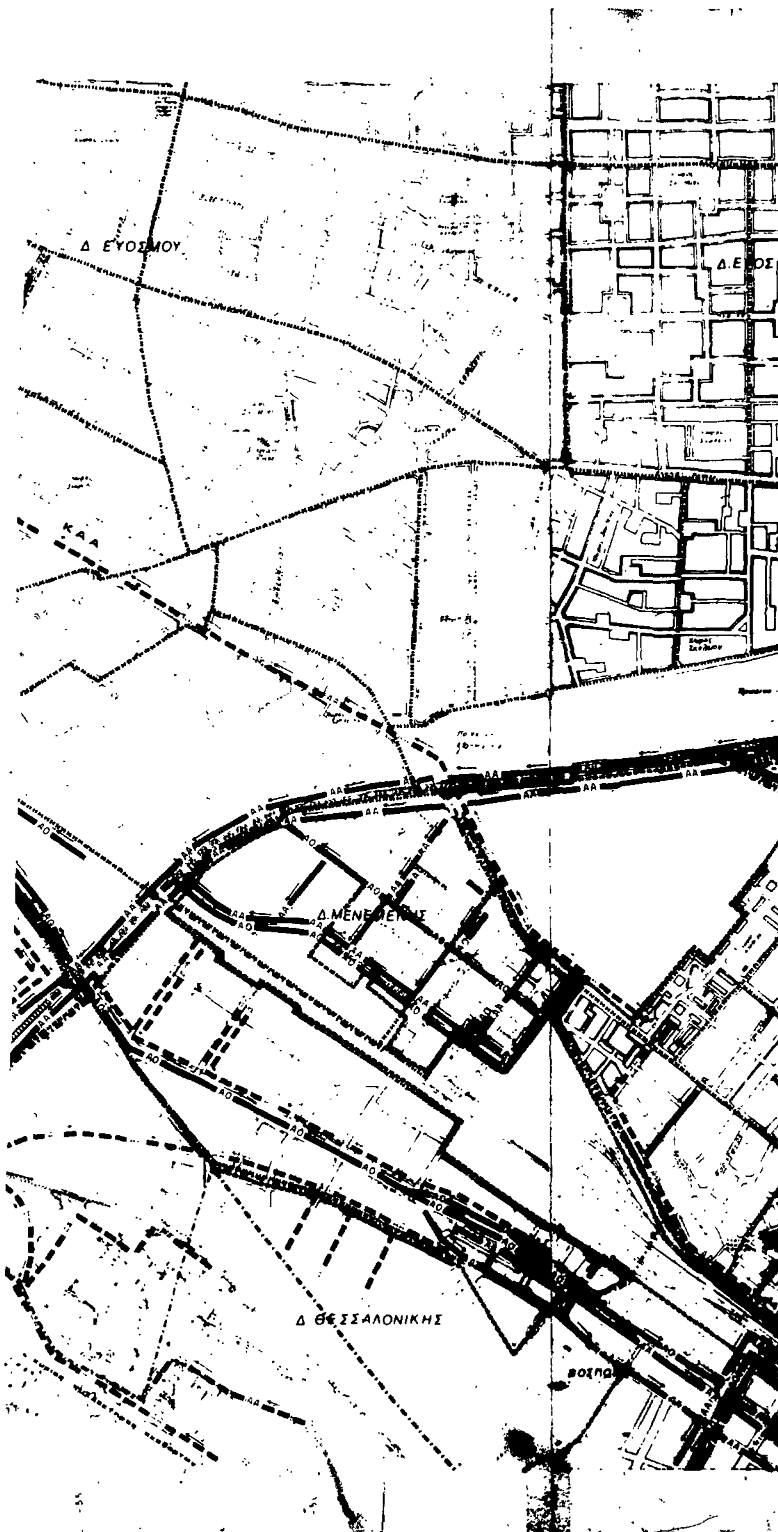
ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟ
ΣΥΣΤΗΜΑ (οικισμος)

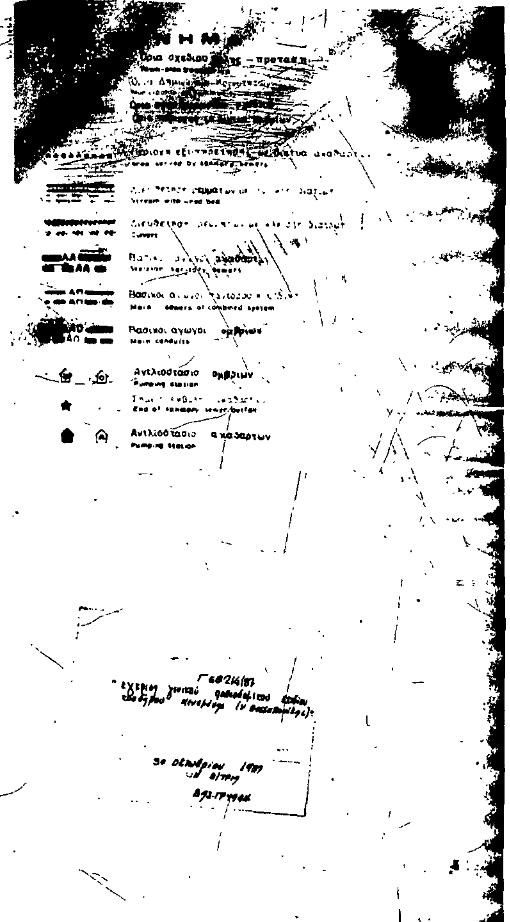
ΚΛΙΜΑΚΑ
1:5000

ΜΑΡΤΙΟΣ 1986

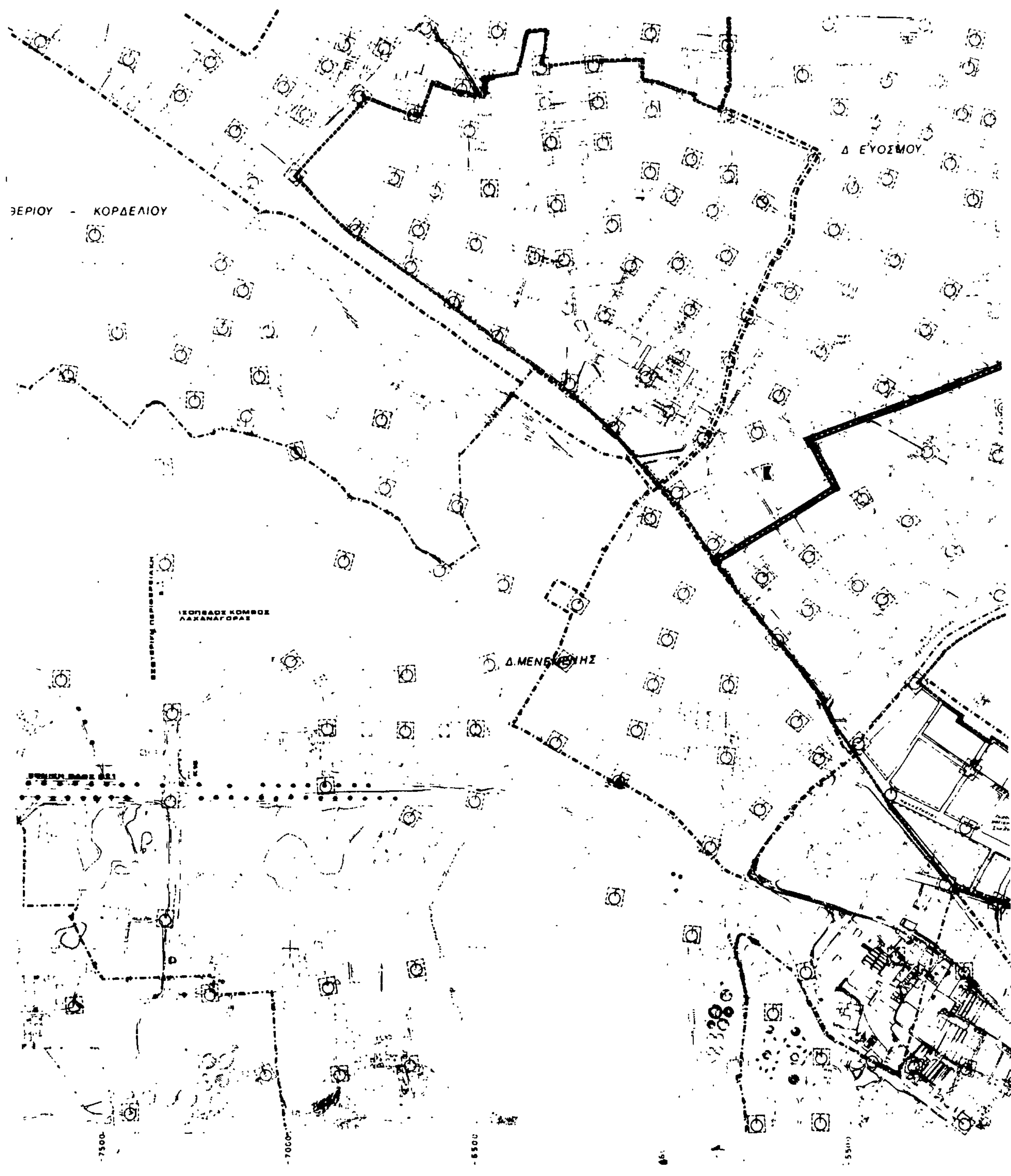
Δ. ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ


Δ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ - ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ
ΑΓΝΗΣΙΑΣ
ΚΑΑ
ΚΑΑ
ΚΑΑ





ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔ[ΙΟ]	
100000 · 40°45 · 22°45 ΑΝΑΤ ΓΚΡΗΝ · ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ	ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ
13.9 · 13.10 · 14.9 · 14.10 · 15.9 · 15.10	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΙΣΜ[ΟΥ] ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ	
ΧΑΡΤΗΣ Π-2.3.2. Π-2.4.2.	ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ ΟΜΒΡΙΩΝ-ΑΚΑΘΑΡΤΩ[Ν] (οικισμος)
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000	Δ. ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ
ΙΟΥΛΙΟΣ 1988	ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ



Δ ΕΥΟΣΜΟΥ
ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ
Δ.ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ

ΥΠ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

διευθυνση οικισμου θεσσαλονικης



εγκεκριμενου σχεδιου 1992

Ορια Δημων και Κοινοτητων

Ορια σχεδιου πολης - προταση

Πυροσβεστικος σταθμος

Fire station

Σημειο υδροληψιας για

water supply point for fire

Ορια περιοχων επεμβασης

fire stations area limits

Γ 68214/84

30 οκτωβριου 1987

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1:100000 | ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΑΝΑΤ. ΓΚΡΗΝ.

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

13.9	13.10
14.9	14.10
15.9	15.10

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

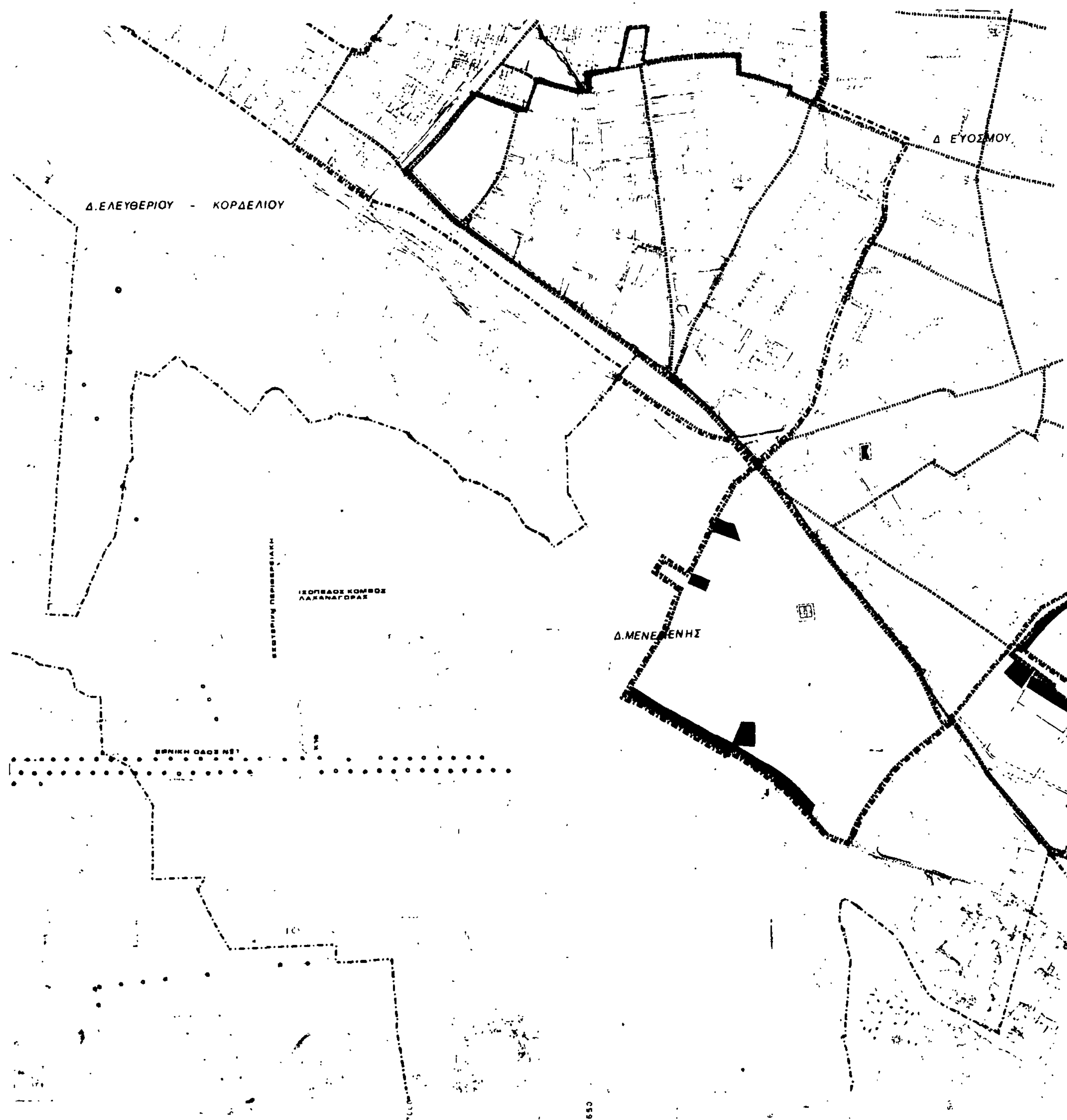
ΧΑΡΤΗΣ

Π-3.1.2

ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ

Δ.ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ


Δ ΕΥΟΣΜΟΥ
Δ.ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ - ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ
ΙΣΟΠΕΔΟΣ ΚΟΜΒΟΣ
ΛΑΧΑΝΑΓΟΡΑΣ
Δ.ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ

ΥΠ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε
διευθυνση οικισμου θεσσαλονικ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Ορια γειτονιας
Neighborhood limits

Ορια σχεδιου πολης – προταση
Town plan limits

Χωροι καταλληλοι για συγκεντρωση πληθυσμου σε περιπτωση σεισ

Χωροι προσυγκεντρωσης πληθυσμου σε περιπτωση σεισμου

Πυροσβεστικοι σταθμοι

Χωροι περιθαλψης

Δ. ΕΥΟΣΜΟΥ

Δ. ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ

Δ. ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ

Δ. ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΒΟΣΠΟΡ

-4000

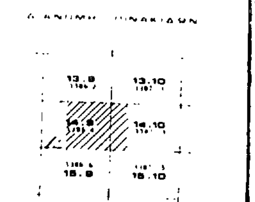
-3500

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔ

100000

40' 45

22' 45 ΑΝΑΤ. ΓΚΡΗΝ.



ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΙΣ
ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΑΣΦΑΛΕΙΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ

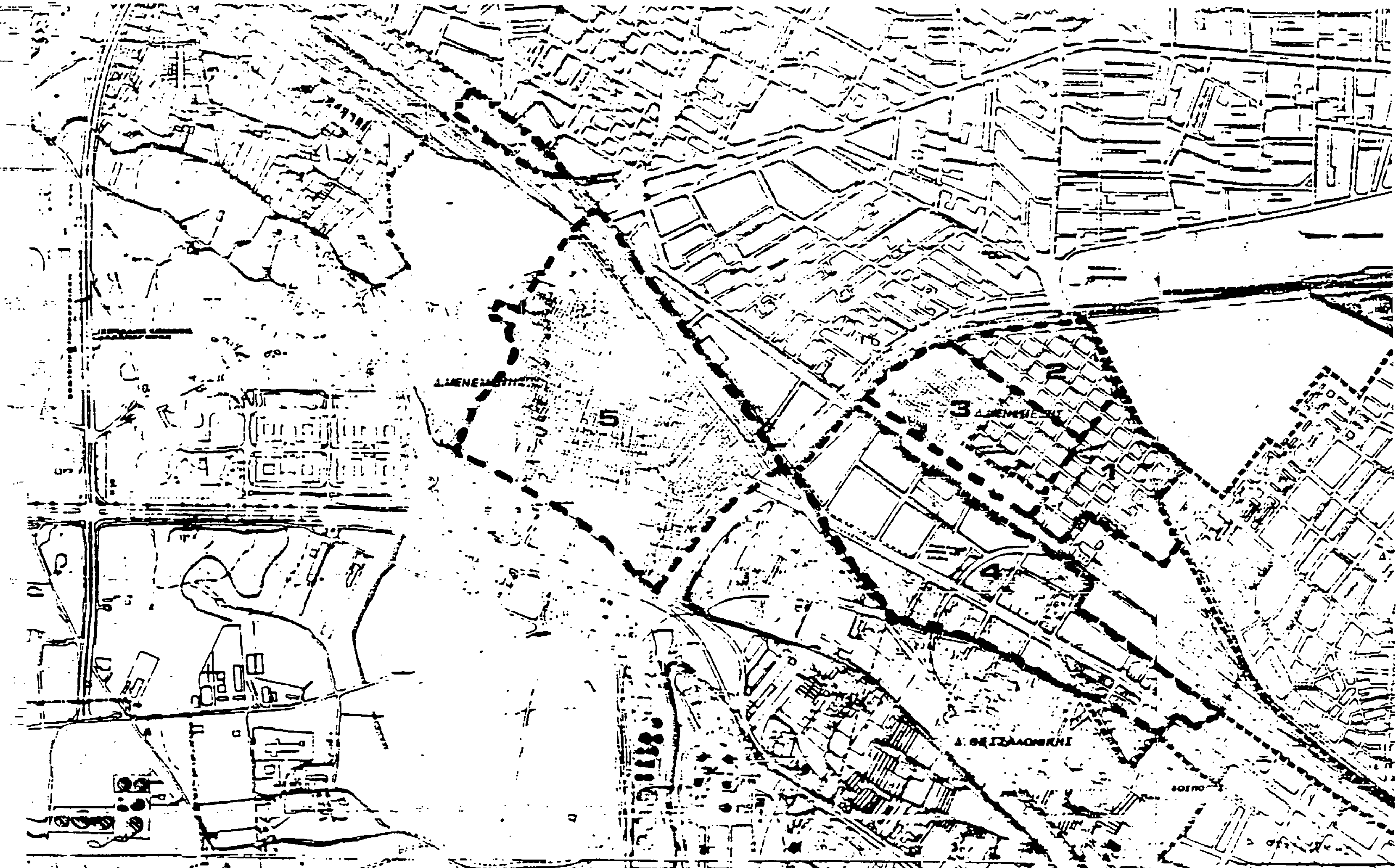
ΧΑΡΤΗΣ

Π-3.2.

ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΑΠΟ ΣΕΙΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ

Δ. ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ



1,2,... αριθμηση πολεοδομικων ενοτητων